RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Date de diffusion : mars 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	2	0	–	89	0	–	91	0	–
Centennial	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Midland	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Lord Selkirk	23	7	228,6	14	0	–	37	7	428,6
St. James	4	1	300,0	0	0	–	4	1	300,0
West Kildonan	5	6	-16,7	8	0	–	13	6	116,7
East Kildonan	13	8	62,5	10	49	-79,6	23	57	-59,6
Transcona	0	6	-100,0	0	0	–	0	6	-100,0
St. Boniface	3	4	-25,0	0	0	–	3	4	-25,0
St. Vital	8	3	166,7	0	0	–	8	3	166,7
Fort Garry	32	42	-23,8	2	14	-85,7	34	56	-39,3
Assiniboine Park	14	3	366,7	0	0	–	14	3	366,7
Zones périphériques	5	4	25,0	0	0	–	5	4	25,0
Ville de Winnipeg	**109**	**86**	**26,7**	**123**	**63**	**95,2**	**232**	**149**	**55,7**
MR d'East St. Paul	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
MR de West St. Paul	2	0	–	0	0	–	2	0	–
MR de Ritchot	4	3	33,3	0	0	–	4	3	33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MR de Springfield	2	2	0,0	9	0	–	11	2	450,0
MR de Rosser	1	0	–	0	0	–	1	0	–
MR de Tache	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
MR de Headingly	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MR de St. Clements	3	3	0,0	0	0	–	3	3	0,0
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**14**	**13**	**7,7**	**9**	**0**	**–**	**23**	**13**	**76,9**
Tous les secteurs	**123**	**99**	**24,2**	**132**	**63**	**109,5**	**255**	**162**	**57,4**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	3	1	200,0	89	30	196,7	92	31	196,8
Centennial	0	2	–	0	6	–	0	8	–
Midland	0	1	–	0	4	–	0	5	–
Lord Selkirk	35	12	191,7	38	3	1 166,7	73	15	386,7
St. James	9	3	200,0	4	0	–	13	3	333,3
West Kildonan	7	14	-50,0	13	4	225,0	20	18	11,1
East Kildonan	29	24	20,8	10	250	s.o.	39	274	-85,8
Transcona	2	12	-83,3	4	2	100,0	6	14	-57,1
St. Boniface	12	10	20,0	4	0	–	16	10	60,0
St. Vital	14	14	0,0	0	4	–	14	18	-22,2
Fort Garry	57	74	-23,0	6	62	-90,3	63	136	-53,7
Assiniboine Park	20	4	400,0	128	0	–	148	4	3 600,0
Zones périphériques	15	9	66,7	0	0	–	15	9	66,7
Ville de Winnipeg	**203**	**180**	**12,8**	**296**	**365**	**-18,9**	**499**	**545**	**-8,4**
MR d'East St. Paul	4	8	-50,0	0	0	–	4	8	-50,0
MR de West St. Paul	4	4	0,0	0	0	–	4	4	0,0
MR de Ritchot	4	5	-20,0	0	2	–	4	7	-42,9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MR de Springfield	4	4	0,0	9	2	350,0	13	6	116,7
MR de Rosser	1	0	–	0	0	–	1	0	–
MR de Tache	3	2	50,0	0	0	–	3	2	50,0
MR de Headingly	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
MR de St. Clements	9	8	12,5	0	0	–	9	8	12,5
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**31**	**33**	**-6,1**	**9**	**4**	**125,0**	**40**	**37**	**8,1**
Tous les secteurs	**234**	**213**	**9,9**	**305**	**369**	**-17,3**	**539**	**582**	**-7,4**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Lord Selkirk	1	0	--	2	0	--	3	0	--	17	7	142,9	23	7	228,6
St. James	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0	4	1	300,0
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	3	5	-40,0	5	6	-16,7
East Kildonan	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	12	6	100,0	13	8	62,5
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	6	-100,0
St. Boniface	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	3	4	-25,0
St. Vital	0	0	--	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7	8	3	166,7
Fort Garry	0	0	--	0	0	--	0	0	--	32	42	-23,8	32	42	-23,8
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	0	--	14	3	366,7	14	3	366,7
Zones périphériques	0	0	--	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	5	4	25,0
Ville de Winnipeg	**1**	**0**	**--**	**2**	**0**	**--**	**6**	**3**	**100,0**	**100**	**83**	**20,5**	**109**	**86**	**26,7**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	2	3	-33,3
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Ritchot	3	3	0,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	4	3	33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	2	0,0
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	3	3	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**6**	**-33,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**2**	**0**	**--**	**8**	**6**	**33,3**	**14**	**13**	**7,7**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	3	1	200,0	3	1	200,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Lord Selkirk	1	0	--	2	2	0,0	5	0	--	27	10	170,0	35	12	191,7
St. James	*0*	*0*	--	3	*0*	--	*0*	1	-100,0	6	2	200,0	9	3	200,0
West Kildonan	0	1	-100,0	1	1	0,0	2	2	0,0	4	10	-60,0	7	14	-50,0
East Kildonan	0	0	--	0	1	-100,0	4	2	100,0	25	21	19,0	29	24	20,8
Transcona	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	2	12	-83,3	2	12	-83,3
St. Boniface	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	1	*0*	--	11	10	10,0	12	10	20,0
St. Vital	1	0	--	0	0	--	0	0	--	13	14	-7,1	14	14	0,0
Fort Garry	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0	57	68	-16,2	57	74	-23,0
Assiniboine Park	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	20	4	400,0	20	4	400,0
Zones périphériques	1	2	-50,0	0	1	-100,0	1	0	--	13	6	116,7	15	9	66,7
Ville de Winnipeg	**3**	**4**	**-25,0**	**6**	**6**	**0,0**	**13**	**9**	**44,4**	**181**	**161**	**12,4**	**203**	**180**	**12,8**
MR d'East St. Paul	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	*0*	*0*	--	4	8	-50,0	4	8	-50,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	4	-50,0	4	4	0,0
MR de Ritchot	3	4	-25,0	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	4	5	-20,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	*1*	*2*	*-50,0*	*1*	*0*	--	*0*	*0*	--	2	2	0,0	4	4	0,0
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	3	1	200,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	2	-50,0	2	2	0,0
MR de St. Clements	*1*	*4*	*-75,0*	2	*0*	--	*0*	1	-100,0	6	3	100,0	9	8	12,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**9**	**11**	**-18,2**	**3**	**1**	**200,0**	**3**	**1**	**200,0**	**16**	**20**	**-20,0**	**31**	**33**	**-6,1**
Tous les secteurs	**12**	**15**	**-20,0**	**9**	**7**	**28,6**	**16**	**10**	**60,0**	**197**	**181**	**8,8**	**234**	**213**	**9,9**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	4	85	89	0	89
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	14	0	0	0	0	0	0	0	14
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	8	0	8	0	8
East Kildonan	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**16**	**0**	**0**	**0**	**22**	**85**	**107**	**0**	**123**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	6	0	0	0	3	0	3	0	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**9**
Tous les secteurs	**22**	**0**	**0**	**0**	**25**	**85**	**110**	**0**	**132**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	4	85	89	0	89
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	20	0	18	18	0	0	0	0	38
St. James	4	0	0	0	0	0	0	0	4
West Kildonan	0	0	0	0	13	0	13	0	13
East Kildonan	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Transcona	0	0	0	0	4	0	4	0	4
St. Boniface	4	0	0	0	0	0	0	0	4
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Assiniboine Park	0	0	128	128	0	0	0	0	128
Ville de Winnipeg	**34**	**0**	**146**	**146**	**31**	**85**	**116**	**0**	**296**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	6	0	0	0	3	0	3	0	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**3**	**0**	**9**
Tous les secteurs	**40**	**0**	**146**	**146**	**34**	**85**	**119**	**0**	**305**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	3	0	--	3	0	--
Centennial	1	1	0,0	0	2	-100,0	1	3	-66,7
Midland	1	0	--	4	0	--	5	0	--
Lord Selkirk	43	20	115,0	16	0	--	59	20	195,0
St. James	2	6	-66,7	10	0	--	12	6	100,0
West Kildonan	17	16	6,3	0	10	-100,0	17	26	-34,6
East Kildonan	33	16	106,3	4	4	0,0	37	20	85,0
Transcona	5	10	-50,0	0	0	--	5	10	-50,0
St. Boniface	20	19	5,3	2	0	--	22	19	15,8
St. Vital	14	13	7,7	0	21	-100,0	14	34	-58,8
Fort Garry	41	28	46,4	10	139	-92,8	51	167	-69,5
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Zones périphériques	10	0	--	0	0	--	10	0	--
Ville de Winnipeg	**188**	**129**	**45,7**	**49**	**176**	**-72,2**	**237**	**305**	**-22,3**
MR d'East St. Paul	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de West St. Paul	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
MR de Ritchot	3	2	50,0	2	0	--	5	2	150,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	10	4	150,0	2	10	-80,0	12	14	-14,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	7	-28,6	0	34	-100,0	5	41	-87,8
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	11	4	175,0	0	0	--	11	4	175,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**37**	**26**	**42,3**	**4**	**44**	**-90,9**	**41**	**70**	**-41,4**
Tous les secteurs	**225**	**155**	**45,2**	**53**	**220**	**-75,9**	**278**	**375**	**-25,9**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	0	--	9	0	--	12	0	--
Centennial	4	3	33,3	0	2	--	4	5	-20,0
Midland	1	2	-50,0	4	0	--	5	2	150,0
Lord Selkirk	58	51	13,7	16	2	700,0	74	53	39,6
St. James	13	9	44,4	12	0	--	25	9	177,8
West Kildonan	23	42	-45,2	26	10	160,0	49	52	-5,8
East Kildonan	39	20	95,0	4	6	-33,3	43	26	65,4
Transcona	13	23	-43,5	0	0	--	13	23	-43,5
St. Boniface	22	35	-37,1	34	0	--	56	35	60,0
St. Vital	18	35	-48,6	0	21	--	18	56	-67,9
Fort Garry	46	55	-16,4	18	153	-88,2	64	208	-69,2
Assiniboine Park	1	4	-75,0	0	63	--	1	67	-98,5
Zones périphériques	10	7	42,9	0	0	--	10	7	42,9
Ville de Winnipeg	**251**	**286**	**-12,2**	**123**	**257**	**-52,1**	**374**	**543**	**-31,1**
MR d'East St. Paul	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
MR de West St. Paul	10	6	66,7	0	0	--	10	6	66,7
MR de Ritchot	3	4	-25,0	2	2	0,0	5	6	-16,7
MR de St. Francois-Xavier	0	1	--	0	0	--	0	1	--
MR de Springfield	14	11	27,3	2	10	-80,0	16	21	-23,8
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	8	10	-20,0	0	34	--	8	44	-81,8
MR de Headingly	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	17	9	88,9	0	0	--	17	9	88,9
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**60**	**46**	**30,4**	**4**	**46**	**-91,3**	**64**	**92**	**-30,4**
Tous les secteurs	**311**	**332**	**-6,3**	**127**	**303**	**-58,1**	**438**	**635**	**-31,0**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	7	4	75,0	7	9	-22,2	29	7	314,3	0	0	--	43	20	115,0
St. James	0	0	--	2	6	-66,7	0	0	--	0	0	--	2	6	-66,7
West Kildonan	5	0	--	1	0	--	11	16	-31,3	0	0	--	17	16	6,3
East Kildonan	9	5	80,0	4	5	-20,0	20	6	233,3	0	0	--	33	16	106,3
Transcona	0	0	--	0	0	--	5	9	-44,4	0	1	-100,0	5	10	-50,0
St. Boniface	4	5	-20,0	0	0	--	16	13	23,1	0	1	-100,0	20	19	5,3
St. Vital	6	5	20,0	0	5	-100,0	8	3	166,7	0	0	--	14	13	7,7
Fort Garry	5	5	0,0	1	1	0,0	35	22	59,1	0	0	--	41	28	46,4
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Zones périphériques	8	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	10	0	--
Ville de Winnipeg	**44**	**24**	**83,3**	**17**	**26**	**-34,6**	**127**	**77**	**64,9**	**0**	**2**	**-100,0**	**188**	**129**	**45,7**
MR d'East St. Paul	1	2	-50,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de West St. Paul	4	6	-33,3	0	0	--	1	0	--	0	0	--	5	6	-16,7
MR de Ritchot	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	3	166,7	1	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	10	4	150,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	6	-66,7	1	0	--	0	1	-100,0	2	0	--	5	7	-28,6
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	9	4	125,0	0	0	--	1	0	--	1	0	--	11	4	175,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**27**	**23**	**17,4**	**2**	**0**	**--**	**4**	**3**	**33,3**	**4**	**0**	**--**	**37**	**26**	**42,3**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Centennial	2	0	--	1	2	-50,0	1	1	0,0	0	0	--	4	3	33,3
Midland	0	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Lord Selkirk	9	12	-25,0	15	13	15,4	34	26	30,8	0	0	--	58	51	13,7
St. James	1	0	--	7	8	-12,5	5	1	400,0	0	0	--	13	9	44,4
West Kildonan	6	4	50,0	2	1	100,0	15	37	-59,5	0	0	--	23	42	-45,2
East Kildonan	10	9	11,1	4	5	-20,0	25	6	316,7	0	0	--	39	20	95,0
Transcona	1	2	-50,0	0	2	-100,0	12	18	-33,3	0	1	-100,0	13	23	-43,5
St. Boniface	5	9	-44,4	0	0	--	17	25	-32,0	0	1	-100,0	22	35	-37,1
St. Vital	10	8	25,0	0	19	-100,0	8	8	0,0	0	0	--	18	35	-48,6
Fort Garry	6	14	-57,1	1	5	-80,0	39	36	8,3	0	0	--	46	55	-16,4
Assiniboine Park	0	1	-100,0	0	2	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	1	4	-75,0
Zones périphériques	8	6	33,3	0	1	-100,0	2	0	--	0	0	--	10	7	42,9
Ville de Winnipeg	**58**	**65**	**-10,8**	**31**	**59**	**-47,5**	**162**	**160**	**1,3**	**0**	**2**	**-100,0**	**251**	**286**	**-12,2**
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	--	2	0	--	0	0	--	7	3	133,3
MR de West St. Paul	8	6	33,3	0	0	--	2	0	--	0	0	--	10	6	66,7
MR de Ritchot	3	3	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	3	4	-25,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	10	8	25,0	1	0	--	2	3	-33,3	1	0	--	14	11	27,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	7	-28,6	1	0	--	0	3	-100,0	2	0	--	8	10	-20,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	11	6	83,3	3	0	--	1	1	0,0	2	2	0,0	17	9	88,9
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**42**	**35**	**20,0**	**5**	**0**	**--**	**8**	**9**	**-11,1**	**5**	**2**	**150,0**	**60**	**46**	**30,4**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	0	3	0	0	0	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Lord Selkirk	16	0	0	0	0	0	0	0	16
St. James	10	0	0	0	0	0	0	0	10
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	2	2	0	0	0	0	2
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	4	6	0	6	0	0	0	0	10
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**34**	**9**	**2**	**11**	**4**	**0**	**4**	**0**	**49**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**
Tous les secteurs	**38**	**9**	**2**	**11**	**4**	**0**	**4**	**0**	**53**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	3	6	9	0	0	0	0	9
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Lord Selkirk	16	0	0	0	0	0	0	0	16
St. James	12	0	0	0	0	0	0	0	12
West Kildonan	0	0	0	0	26	0	26	0	26
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	2	2	0	32	32	0	34
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	4	6	0	6	8	0	8	0	18
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**36**	**9**	**8**	**17**	**38**	**32**	**70**	**0**	**123**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**
Tous les secteurs	**40**	**9**	**8**	**17**	**38**	**32**	**70**	**0**	**127**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	13	17	-23,5	147	159	-7,5	160	176	-9,1
Centennial	1	7	-85,7	571	564	1,2	572	571	0,2
Midland	7	5	40,0	180	6	2 900,0	187	11	1 600,0
Lord Selkirk	114	100	14,0	233	177	31,6	347	277	25,3
St. James	42	31	35,5	80	46	73,9	122	77	58,4
West Kildonan	40	61	-34,4	86	177	-51,4	126	238	-47,1
East Kildonan	97	96	1,0	886	568	56,0	983	664	48,0
Transcona	20	42	-52,4	7	26	-73,1	27	68	-60,3
St. Boniface	49	69	-29,0	237	201	17,9	286	270	5,9
St. Vital	73	83	-12,0	138	351	-60,7	211	434	-51,4
Fort Garry	186	240	-22,5	685	608	12,7	871	848	2,7
Assiniboine Park	45	36	25,0	492	346	42,2	537	382	40,6
Zones périphériques	34	39	-12,8	0	4	-100,0	34	43	-20,9
Ville de Winnipeg	**721**	**826**	**-12,7**	**3 742**	**3 233**	**15,7**	**4 463**	**4 059**	**10,0**
MR d'East St. Paul	32	48	-33,3	0	0	–	32	48	-33,3
MR de West St. Paul	32	52	-38,5	0	0	–	32	52	-38,5
MR de Ritchot	17	33	-48,5	6	52	-88,5	23	85	-72,9
MR de St. Francois-Xavier	1	9	-88,9	0	0	–	1	9	-88,9
MR de Springfield	36	60	-40,0	13	15	-13,3	49	75	-34,7
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
MR de Tache	14	40	-65,0	28	0	–	42	40	5,0
MR de Headingly	15	21	-28,6	0	0	–	15	21	-28,6
MR de St. Clements	46	50	-8,0	0	0	–	46	50	-8,0
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**195**	**315**	**-38,1**	**47**	**67**	**-29,9**	**242**	**382**	**-36,6**
Tous les secteurs	**916**	**1 141**	**-19,7**	**3 789**	**3 300**	**14,8**	**4 705**	**4 441**	**5,9**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	2	-100,0	5	5	0,0	8	10	-20,0	13	17	-23,5
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	5	-80,0	1	7	-85,7
Midland	0	0	--	1	2	-50,0	1	0	--	5	3	66,7	7	5	40,0
Lord Selkirk	2	3	-33,3	3	8	-62,5	19	20	-5,0	90	69	30,4	114	100	14,0
St. James	1	0	--	7	4	75,0	1	2	-50,0	33	25	32,0	42	31	35,5
West Kildonan	2	3	-33,3	0	2	-100,0	11	13	-15,4	27	43	-37,2	40	61	-34,4
East Kildonan	1	15	-93,3	0	2	-100,0	21	11	90,9	75	68	10,3	97	96	1,0
Transcona	1	0	--	2	0	--	2	10	-80,0	15	32	-53,1	20	42	-52,4
St. Boniface	0	4	-100,0	0	0	--	10	12	-16,7	39	53	-26,4	49	69	-29,0
St. Vital	6	6	0,0	0	11	-100,0	6	5	20,0	61	61	0,0	73	83	-12,0
Fort Garry	2	12	-83,3	0	4	-100,0	11	20	-45,0	173	204	-15,2	186	240	-22,5
Assiniboine Park	4	2	100,0	0	3	-100,0	4	1	300,0	37	30	23,3	45	36	25,0
Zones périphériques	2	8	-75,0	0	1	-100,0	3	1	200,0	29	29	0,0	34	39	-12,8
Ville de Winnipeg	**21**	**53**	**-60,4**	**13**	**40**	**-67,5**	**94**	**101**	**-6,9**	**593**	**632**	**-6,2**	**721**	**826**	**-12,7**
MR d'East St. Paul	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0	29	46	-37,0	32	48	-33,3
MR de West St. Paul	3	6	-50,0	0	0	--	6	5	20,0	23	41	-43,9	32	52	-38,5
MR de Ritchot	7	21	-66,7	2	2	0,0	2	3	-33,3	6	7	-14,3	17	33	-48,5
MR de St. Francois-Xavier	0	2	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	5	-100,0	1	9	-88,9
MR de Springfield	12	13	-7,7	1	1	0,0	1	6	-83,3	22	40	-45,0	36	60	-40,0
MR de Rosser	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	2	2	0,0
MR de Tache	10	27	-63,0	0	4	-100,0	2	5	-60,0	2	4	-50,0	14	40	-65,0
MR de Headingly	2	2	0,0	0	1	-100,0	3	2	50,0	10	16	-37,5	15	21	-28,6
MR de St. Clements	5	10	-50,0	0	0	--	4	4	0,0	37	36	2,8	46	50	-8,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**42**	**82**	**-48,8**	**3**	**8**	**-62,5**	**21**	**28**	**-25,0**	**129**	**197**	**-34,5**	**195**	**315**	**-38,1**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	6	0	30	30	4	107	111	0	147
Centennial	2	0	234	234	0	335	335	0	571
Midland	0	0	161	161	0	19	19	0	180
Lord Selkirk	70	0	18	18	24	119	143	2	233
St. James	24	0	48	48	8	0	8	0	80
West Kildonan	0	0	13	13	31	42	73	0	86
East Kildonan	42	0	626	626	27	191	218	0	886
Transcona	0	0	0	0	4	3	7	0	7
St. Boniface	12	4	165	169	54	0	54	2	237
St. Vital	0	0	108	108	30	0	30	0	138
Fort Garry	40	62	276	338	27	280	307	0	685
Assiniboine Park	0	0	409	409	3	80	83	0	492
Ville de Winnipeg	**196**	**66**	**2 088**	**2 154**	**212**	**1 176**	**1 388**	**4**	**3 742**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	6	0	6	0	0	0	0	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	10	0	0	0	3	0	3	0	13
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	24	24	4	28
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**6**	**0**	**6**	**3**	**24**	**27**	**4**	**47**
Tous les secteurs	**206**	**72**	**2 088**	**2 160**	**215**	**1 200**	**1 415**	**8**	**3 789**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	111	114	-2,6	173	306	-43,5	284	420	-32,4
Février	123	99	24,2	132	63	109,5	255	162	57,4
Année	**234**	**213**	**9,9**	**305**	**369**	**-17,3**	**539**	**582**	**-7,4**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	86	177	-51,4	74	83	-10,8	160	260	-38,5
Février	225	155	45,2	53	220	-75,9	278	375	-25,9
Année	**311**	**332**	**-6,3**	**127**	**303**	**-58,1**	**438**	**635**	**-31,0**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	1 019	1 198	-14,9	3 710	3 517	5,5	4 729	4 715	0,3
Février	916	1 141	-19,7	3 789	3 300	14,8	4 705	4 441	5,9

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	9	-22,2	7	6	16,7	8	7	14,3	89	92	-3,3	111	114	-2,6
Février	5	6	-16,7	2	1	100,0	8	3	166,7	108	89	21,3	123	99	24,2
Année	12	15	-20,0	9	7	28,6	16	10	60,0	197	181	8,8	234	213	9,9

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	29	53	-45,3	17	33	-48,5	39	89	-56,2	1	2	-50,0	86	177	-51,4
Février	71	47	51,1	19	26	-26,9	131	80	63,8	4	2	100,0	225	155	45,2
Année	**100**	**100**	**0,0**	**36**	**59**	**-39,0**	**170**	**169**	**0,6**	**5**	**4**	**25,0**	**311**	**332**	**-6,3**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	66	127	-48,0	20	49	-59,2	91	108	-15,7	842	914	-7,9	1 019	1 198	-14,9
Février	63	135	-53,3	16	48	-66,7	115	129	-10,9	722	829	-12,9	916	1 141	-19,7

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	18	0	146	146	9	0	9	0	173
Février	22	0	0	0	25	85	110	0	132
Année	**40**	**0**	**146**	**146**	**34**	**85**	**119**	**0**	**305**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	2	0	6	6	34	32	66	0	74
Février	38	9	2	11	4	0	4	0	53
Année	**40**	**9**	**8**	**17**	**38**	**32**	**70**	**0**	**127**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	226	81	2 003	2 084	194	1 200	1 394	6	3 710
Février	206	72	2 088	2 160	215	1 200	1 415	8	3 789

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	40	17	135,3	40	18	122,2
Centennial	3	8	-62,5	6	4	50,0	9	12	-25,0
Midland	1	2	-50,0	4	14	-71,4	5	16	-68,8
Lord Selkirk	42	33	27,3	80	15	433,3	122	48	154,2
St. James	12	4	200,0	30	29	3,4	42	33	27,3
West Kildonan	18	14	28,6	52	79	-34,2	70	93	-24,7
East Kildonan	47	23	104,3	89	4	2 125,0	136	27	403,7
Transcona	7	9	-22,2	20	7	185,7	27	16	68,8
St. Boniface	28	47	-40,4	46	33	39,4	74	80	-7,5
St. Vital	24	17	41,2	48	32	50,0	72	49	46,9
Fort Garry	58	73	-20,5	111	187	-40,6	169	260	-35,0
Assiniboine Park	2	3	-33,3	22	50	-56,0	24	53	-54,7
Zones périphériques	14	15	-6,7	0	2	-100,0	14	17	-17,6
Ville de Winnipeg	**256**	**249**	**2,8**	**548**	**473**	**15,9**	**804**	**722**	**11,4**
MR d'East St. Paul	6	4	50,0	0	0	--	6	4	50,0
MR de West St. Paul	4	4	0,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de Ritchot	6	8	-25,0	19	23	-17,4	25	31	-19,4
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Springfield	11	11	0,0	5	4	25,0	16	15	6,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	3	100,0	16	42	-61,9	22	45	-51,1
MR de Headingly	0	0	--	0	4	-100,0	0	4	-100,0
MR de St. Clements	4	4	0,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**38**	**35**	**8,6**	**40**	**73**	**-45,2**	**78**	**108**	**-27,8**
Tous les secteurs	**294**	**284**	**3,5**	**588**	**546**	**7,7**	**882**	**830**	**6,3**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	249	262	-5,0	660	436	51,4	909	698	30,2
Février	294	284	3,5	588	546	7,7	882	830	6,3

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Centennial	0	0	--	3	8	-62,5	0	0	--	0	0	--	3	8	-62,5
Midland	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
Lord Selkirk	3	5	-40,0	13	11	18,2	26	17	52,9	0	0	--	42	33	27,3
St. James	2	0	--	9	3	200,0	1	1	0,0	0	0	--	12	4	200,0
West Kildonan	1	0	--	1	0	--	16	14	14,3	0	0	--	18	14	28,6
East Kildonan	6	6	0,0	5	7	-28,6	36	10	260,0	0	0	--	47	23	104,3
Transcona	0	0	--	2	2	0,0	5	6	-16,7	0	1	-100,0	7	9	-22,2
St. Boniface	7	12	-41,7	0	0	--	21	35	-40,0	0	0	--	28	47	-40,4
St. Vital	6	2	200,0	3	7	-57,1	14	7	100,0	1	1	0,0	24	17	41,2
Fort Garry	13	18	-27,8	5	18	-72,2	40	37	8,1	0	0	--	58	73	-20,5
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	2	3	-33,3
Zones périphériques	14	15	-6,7	0	0	--	0	0	--	0	0	--	14	15	-6,7
Ville de Winnipeg	**53**	**58**	**-8,6**	**42**	**58**	**-27,6**	**160**	**130**	**23,1**	**1**	**3**	**-66,7**	**256**	**249**	**2,8**
MR d'East St. Paul	5	4	25,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	6	4	50,0
MR de West St. Paul	4	4	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	4	0,0
MR de Ritchot	4	3	33,3	2	3	-33,3	0	2	-100,0	0	0	--	6	8	-25,0
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Springfield	11	9	22,2	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	11	11	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	2	1	100,0	0	1	-100,0	0	0	--	6	3	100,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	4	2	100,0	4	4	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**29**	**23**	**26,1**	**4**	**6**	**-33,3**	**1**	**4**	**-75,0**	**4**	**2**	**100,0**	**38**	**35**	**8,6**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	77	73	5,5	42	59	-28,8	127	126	0,8	3	4	-25,0	249	262	-5,0
Février	82	81	1,2	46	64	-28,1	161	134	20,1	5	5	0,0	294	284	3,5

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	1	25	26	1	12	13	0	40
Centennial	0	3	3	6	0	0	0	0	6
Midland	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Lord Selkirk	8	0	0	0	18	54	72	0	80
St. James	1	0	0	0	0	29	29	0	30
West Kildonan	0	0	21	21	4	27	31	0	52
East Kildonan	9	0	76	76	4	0	4	0	89
Transcona	0	0	0	0	20	0	20	0	20
St. Boniface	0	0	3	3	10	32	42	1	46
St. Vital	1	0	0	0	0	47	47	0	48
Fort Garry	4	4	0	4	8	95	103	0	111
Assiniboine Park	0	0	0	0	2	20	22	0	22
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**24**	**8**	**128**	**136**	**71**	**316**	**387**	**1**	**548**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	17	17	0	19
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	3	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	16	16	0	16
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**33**	**33**	**3**	**40**
Tous les secteurs	**28**	**8**	**128**	**136**	**71**	**349**	**420**	**4**	**588**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	27	9	132	141	83	405	488	4	660
Février	28	8	128	136	71	349	420	4	588

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Février 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3
Midland	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	12	7	5	3	5	1	0	3	2	0	2	0	2	42
St. James	1	2	2	2	0	1	1	0	0	2	0	0	1	12
West Kildonan	7	0	3	2	2	3	0	0	0	0	0	0	1	18
East Kildonan	10	3	9	2	3	0	7	4	5	1	1	0	2	47
Transcona	3	2	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	7
St. Boniface	11	2	3	2	0	3	0	0	0	0	0	0	7	28
St. Vital	4	2	4	4	1	3	3	0	0	2	0	0	1	24
Fort Garry	13	2	2	2	6	9	13	1	1	2	1	0	6	58
Assiniboine Park	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	2
Zones périphériques	2	0	1	0	0	4	2	0	1	0	0	2	2	14
Ville de Winnipeg	**64**	**20**	**29**	**17**	**19**	**24**	**29**	**8**	**9**	**7**	**4**	**2**	**24**	**256**
MR d'East St. Paul	1	1	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0	0	6
MR de West St. Paul	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4
MR de Ritchot	0	0	0	0	3	1	0	0	0	0	0	1	1	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
MR de Springfield	2	0	1	1	1	0	0	1	2	0	0	1	2	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	1	1	2	0	0	0	0	0	0	1	0	0	6
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**5**	**3**	**5**	**4**	**2**	**1**	**1**	**2**	**1**	**1**	**2**	**5**	**38**
Tous les secteurs	**70**	**25**	**32**	**22**	**23**	**26**	**30**	**9**	**11**	**8**	**5**	**4**	**29**	**294**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Février 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	29	0	0	0	1	0	1	0	0	0	8	40
Centennial	0	0	0	3	1	0	0	0	0	0	0	0	2	6
Midland	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Lord Selkirk	7	0	0	10	3	0	0	0	54	0	0	1	5	80
St. James	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29	30
West Kildonan	0	1	28	2	0	0	0	0	0	0	0	0	21	52
East Kildonan	2	0	1	0	5	2	0	0	3	76	0	0	0	89
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	20
St. Boniface	2	32	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	10	46
St. Vital	0	0	0	19	13	0	4	0	0	0	0	0	12	48
Fort Garry	3	1	61	3	0	0	0	0	1	0	0	0	42	111
Assiniboine Park	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	22
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**19**	**35**	**140**	**37**	**23**	**2**	**5**	**0**	**59**	**96**	**0**	**1**	**131**	**548**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	15	2	0	1	0	0	0	0	0	19
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3	0	1	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	16
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**1**	**15**	**2**	**0**	**1**	**0**	**0**	**3**	**0**	**17**	**40**
Tous les secteurs	**20**	**35**	**140**	**38**	**38**	**4**	**5**	**1**	**59**	**96**	**3**	**1**	**148**	**588**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Février 2016

Area	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	2	1	0	0	0	0	3
Midland	0	1	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	7	6	15	6	6	2	42
St. James	6	3	0	0	3	0	12
West Kildonan	1	1	2	5	7	2	18
East Kildonan	7	4	13	12	8	3	47
Transcona	0	2	2	3	0	0	7
St. Boniface	0	0	2	5	2	19	28
St. Vital	0	3	9	3	1	8	24
Fort Garry	0	0	0	3	17	38	58
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2
Zones périphériques	1	0	2	0	5	6	14
Ville de Winnipeg	**24**	**21**	**45**	**37**	**49**	**80**	**256**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	6	6
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	4	4
MR de Ritchot	0	1	0	5	0	0	6
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	1	0	0	1
MR de Springfield	0	0	1	5	3	2	11
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	2	1	2	0	0	6
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	4	0	0	0	0	0	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**3**	**2**	**13**	**3**	**12**	**38**
Tous les secteurs	**29**	**24**	**47**	**50**	**52**	**92**	**294**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	25	27	35	42	41	79	249
Février	29	24	47	50	52	92	294

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Février 2016

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	1	0	0	0	0	0	1
Midland	0	1	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	1	1	16	10	1	2	31
St. James	2	1	0	0	0	0	3
West Kildonan	0	1	2	8	1	1	13
East Kildonan	2	5	11	5	0	2	25
Transcona	0	0	3	0	0	0	3
St. Boniface	0	1	2	6	1	1	11
St. Vital	0	0	8	1	0	1	10
Fort Garry	0	1	0	5	13	12	31
Assiniboine Park	0	0	0	0	1	1	2
Zones périphériques	0	0	1	0	6	3	10
Ville de Winnipeg	**6**	**11**	**43**	**35**	**23**	**23**	**141**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	1	1
MR de Ritchot	0	0	0	2	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	1	2	1	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	0	0	0	3
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	1	0	0	0	0	1	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**3**	**1**	**4**	**1**	**2**	**12**
Tous les secteurs	**7**	**14**	**44**	**39**	**24**	**25**	**153**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	1	0	0	2
Centennial	2	0	0	0	0	0	2
Midland	0	3	0	0	0	0	3
Lord Selkirk	1	2	19	14	2	3	41
St. James	4	6	0	0	0	0	10
West Kildonan	2	1	3	12	1	1	20
East Kildonan	3	5	14	5	1	2	30
Transcona	0	0	8	0	0	0	8
St. Boniface	0	1	3	10	1	1	16
St. Vital	0	0	13	1	0	1	15
Fort Garry	0	1	0	8	15	23	47
Assiniboine Park	0	0	0	0	1	1	2
Zones périphériques	0	0	2	0	7	3	12
Ville de Winnipeg	**12**	**20**	**62**	**51**	**28**	**35**	**208**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	1	1
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	5	5
MR de Ritchot	0	0	1	2	0	0	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	1	2	2	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	4	1	0	0	0	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	1	1
MR de St. Clements	3	0	0	0	0	1	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**4**	**3**	**4**	**2**	**8**	**24**
Tous les secteurs	**15**	**24**	**65**	**55**	**30**	**43**	**232**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	8	0	--	9	0	--
Centennial	1	1	0,0	3	0	--	4	1	300,0
Midland	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Lord Selkirk	31	9	244,4	15	0	--	46	9	411,1
St. James	3	9	-66,7	15	0	--	18	9	100,0
West Kildonan	13	15	-13,3	6	35	-82,9	19	50	-62,0
East Kildonan	25	7	257,1	2	0	--	27	7	285,7
Transcona	3	11	-72,7	0	0	--	3	11	-72,7
St. Boniface	11	15	-26,7	5	2	150,0	16	17	-5,9
St. Vital	10	20	-50,0	3	1	200,0	13	21	-38,1
Fort Garry	31	23	34,8	13	32	-59,4	44	55	-20,0
Assiniboine Park	2	1	100,0	51	0	--	53	1	5 200,0
Zones périphériques	10	0	--	0	0	--	10	0	--
Ville de Winnipeg	**142**	**112**	**26,8**	**121**	**70**	**72,9**	**263**	**182**	**44,5**
MR d'East St. Paul	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de West St. Paul	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
MR de Ritchot	3	2	50,0	1	8	-87,5	4	10	-60,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	3	166,7	3	8	-62,5	11	11	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	7	7	0,0	0	20	-100,0	7	27	-74,1
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	11	4	175,0	0	0	--	11	4	175,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**35**	**21**	**66,7**	**4**	**36**	**-88,9**	**39**	**57**	**-31,6**
Tous les secteurs	**177**	**133**	**33,1**	**125**	**106**	**17,9**	**302**	**239**	**26,4**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	0	--	24	0	--	27	0	--
Centennial	2	1	100,0	5	2	150,0	7	3	133,3
Midland	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Lord Selkirk	41	34	20,6	19	1	1 800,0	60	35	71,4
St. James	10	10	0,0	16	1	1 500,0	26	11	136,4
West Kildonan	20	37	-45,9	34	40	-15,0	54	77	-29,9
East Kildonan	30	12	150,0	23	0	--	53	12	341,7
Transcona	8	20	-60,0	2	0	--	10	20	-50,0
St. Boniface	16	30	-46,7	9	3	200,0	25	33	-24,2
St. Vital	15	41	-63,4	24	1	2 300,0	39	42	-7,1
Fort Garry	47	49	-4,1	53	47	12,8	100	96	4,2
Assiniboine Park	2	4	-50,0	53	19	178,9	55	23	139,1
Zones périphériques	12	7	71,4	0	0	--	12	7	71,4
Ville de Winnipeg	**209**	**246**	**-15,0**	**262**	**114**	**129,8**	**471**	**360**	**30,8**
MR d'East St. Paul	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
MR de West St. Paul	10	4	150,0	0	0	--	10	4	150,0
MR de Ritchot	4	3	33,3	1	9	-88,9	5	12	-58,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	13	11	18,2	4	8	-50,0	17	19	-10,5
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	10	10	0,0	0	20	-100,0	10	30	-66,7
MR de Headingly	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
MR de St. Clements	15	10	50,0	0	0	--	15	10	50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**59**	**43**	**37,2**	**5**	**37**	**-86,5**	**64**	**80**	**-20,0**
Tous les secteurs	**268**	**289**	**-7,3**	**267**	**151**	**76,8**	**535**	**440**	**21,6**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
Lord Selkirk	5	1	400,0	4	4	0,0	22	4	450,0	0	0	--	31	9	244,4
St. James	0	0	--	2	9	-77,8	1	0	--	0	0	--	3	9	-66,7
West Kildonan	5	2	150,0	0	0	--	8	13	-38,5	0	0	--	13	15	-13,3
East Kildonan	7	3	133,3	0	2	-100,0	17	2	750,0	1	0	--	25	7	257,1
Transcona	0	0	--	0	0	--	3	11	-72,7	0	0	--	3	11	-72,7
St. Boniface	3	2	50,0	0	0	--	8	12	-33,3	0	1	-100,0	11	15	-26,7
St. Vital	5	6	-16,7	0	6	-100,0	5	8	-37,5	0	0	--	10	20	-50,0
Fort Garry	4	5	-20,0	2	0	--	25	18	38,9	0	0	--	31	23	34,8
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Zones périphériques	8	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	10	0	--
Ville de Winnipeg	**38**	**20**	**90,0**	**10**	**21**	**-52,4**	**93**	**70**	**32,9**	**1**	**1**	**0,0**	**142**	**112**	**26,8**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de West St. Paul	3	3	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	4	3	33,3
MR de Ritchot	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	6	3	100,0	1	0	--	0	0	--	1	0	--	8	3	166,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	6	-16,7	0	0	--	0	1	-100,0	2	0	--	7	7	0,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	10	4	150,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	11	4	175,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**27**	**19**	**42,1**	**1**	**0**	**--**	**4**	**2**	**100,0**	**3**	**0**	**--**	**35**	**21**	**66,7**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Midland	0	0	--	2	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
Lord Selkirk	7	7	0,0	5	6	-16,7	29	21	38,1	0	0	--	41	34	20,6
St. James	1	0	--	5	10	-50,0	4	0	--	0	0	--	10	10	0,0
West Kildonan	6	5	20,0	2	1	100,0	12	31	-61,3	0	0	--	20	37	-45,9
East Kildonan	8	7	14,3	0	2	-100,0	21	3	600,0	1	0	--	30	12	150,0
Transcona	1	2	-50,0	0	1	-100,0	7	17	-58,8	0	0	--	8	20	-60,0
St. Boniface	4	6	-33,3	0	0	--	12	23	-47,8	0	1	-100,0	16	30	-46,7
St. Vital	8	13	-38,5	1	18	-94,4	6	10	-40,0	0	0	--	15	41	-63,4
Fort Garry	8	14	-42,9	4	5	-20,0	35	30	16,7	0	0	--	47	49	-4,1
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	3	-100,0	1	0	--	0	0	--	2	4	-50,0
Zones périphériques	9	6	50,0	1	1	0,0	2	0	--	0	0	--	12	7	71,4
Ville de Winnipeg	**53**	**61**	**-13,1**	**21**	**47**	**-55,3**	**134**	**137**	**-2,2**	**1**	**1**	**0,0**	**209**	**246**	**-15,0**
MR d'East St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	5	2	150,0
MR de West St. Paul	7	4	75,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	10	4	150,0
MR de Ritchot	4	3	33,3	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	8	12,5	1	0	--	2	3	-33,3	1	0	--	13	11	18,2
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	7	8	-12,5	1	0	--	0	2	-100,0	2	0	--	10	10	0,0
MR de Headingly	0	2	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	3	-33,3
MR de St. Clements	13	7	85,7	1	0	--	1	1	0,0	0	2	-100,0	15	10	50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**43**	**34**	**26,5**	**3**	**0**	**--**	**10**	**7**	**42,9**	**3**	**2**	**50,0**	**59**	**43**	**37,2**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	6	8	0	0	0	0	8
Centennial	0	3	0	3	0	0	0	0	3
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	10	0	0	0	5	0	5	0	15
St. James	15	0	0	0	0	0	0	0	15
West Kildonan	0	0	0	0	6	0	6	0	6
East Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	3	2	5	0	5
St. Vital	1	0	0	0	0	2	2	0	3
Fort Garry	5	5	0	5	2	1	3	0	13
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	51	51	0	51
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**33**	**10**	**6**	**16**	**16**	**56**	**72**	**0**	**121**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	3	0	0	0	0	0	0	0	3
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**
Tous les secteurs	**37**	**10**	**6**	**16**	**16**	**56**	**72**	**0**	**125**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	14	16	0	8	8	0	24
Centennial	0	3	2	5	0	0	0	0	5
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	10	0	0	0	8	1	9	0	19
St. James	16	0	0	0	0	0	0	0	16
West Kildonan	0	0	9	9	25	0	25	0	34
East Kildonan	11	0	12	12	0	0	0	0	23
Transcona	1	0	0	0	1	0	1	0	2
St. Boniface	0	0	0	0	6	3	9	0	9
St. Vital	1	0	0	0	0	23	23	0	24
Fort Garry	9	7	1	8	14	22	36	0	53
Assiniboine Park	0	2	0	2	0	51	51	0	53
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**48**	**14**	**38**	**52**	**54**	**108**	**162**	**0**	**262**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**
Tous les secteurs	**53**	**14**	**38**	**52**	**54**	**108**	**162**	**0**	**267**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centennial	.	.	249 900	249 900	.	.	.	.	249 900	249 900
Midland	.	.	289 900	289 900	.	.	.	.	289 900	289 900
Lord Selkirk	355 000	350 000	334 925	354 900	395 748	387 150	.	.	381 328	370 000
St. James	.	.	269 900	269 900	289 900	289 900	.	.	276 567	269 900
West Kildonan	362 533	350 000	.	.	420 705	416 200	.	.	398 331	399 900
East Kildonan	345 157	338 313	.	.	377 306	350 000	327 500	327 500	366 312	343 495
Transcona	.	.	.	.	367 767	370 000	.	.	367 767	370 000
St. Boniface	411 222	399 900	.	.	398 350	380 000	.	.	401 861	382 000
St. Vital	364 700	369 900	.	.	412 791	369 900	.	.	388 745	369 900
Fort Garry	533 990	540 500	371 450	371 450	519 129	469 900	.	.	511 519	469 900
Assiniboine Park	699 900	699 900	.	.	449 929	449 929	.	.	574 915	574 915
Zones périphériques	468 502	429 900	.	.	659 900	659 900	.	.	506 781	429 900
Ville de Winnipeg	**411 705**	**378 430**	**316 220**	**289 900**	**433 459**	**399 400**	**327 500**	**327 500**	**418 530**	**382 000**
MR d'East St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de West St. Paul	500 000	500 000	.	.	.	.	.	.	500 000	500 000
MR de Ritchot	399 900	399 900	.	.	.	.	.	.	399 900	399 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	394 975	395 000	.	.	.	.	.	.	394 975	395 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	304 299	309 900	.	.	.	.	.	.	304 299	309 900
MR de Headingly	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de St. Clements	440 000	440 000	.	.	.	.	.	.	440 000	440 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**389 383**	**394 950**	**.**	**.**	**.**	**.**	**.**	**.**	**389 383**	**394 950**
Tous les secteurs	**406 348**	**379 950**	**316 220**	**289 900**	**433 459**	**399 400**	**327 500**	**327 500**	**416 244**	**383 283**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	347 200	347 200	.	.	347 200	347 200
Centennial	.	.	249 900	249 900	260 000	260 000	.	.	254 950	254 950
Midland	.	.	294 900	294 900	299 900	299 900	.	.	296 567	299 900
Lord Selkirk	375 714	350 000	325 340	349 900	394 815	398 298	.	.	383 082	375 000
St. James	269 900	269 900	279 720	269 900	297 400	299 900	.	.	285 810	289 450
West Kildonan	363 219	358 325	267 450	267 450	416 303	416 200	.	.	385 493	394 644
East Kildonan	345 476	343 011	.	.	371 867	350 000	327 500	327 500	363 350	347 854
Transcona	340 000	340 000	.	.	366 018	370 000	.	.	362 766	364 413
St. Boniface	414 667	412 450	.	.	395 133	381 000	.	.	400 017	386 883
St. Vital	360 150	369 900	369 900	369 900	405 642	369 900	.	.	378 997	369 900
Fort Garry	540 695	501 450	460 925	436 950	553 303	518 000	.	.	543 295	469 900
Assiniboine Park	699 900	699 900	.	.	449 929	449 929	.	.	574 915	574 915
Zones périphériques	468 335	429 900	348 612	348 612	659 900	659 900	.	.	490 285	429 900
Ville de Winnipeg	**414 403**	**376 960**	**331 529**	**289 900**	**432 867**	**399 900**	**327 500**	**327 500**	**417 424**	**380 000**
MR d'East St. Paul	599 000	599 000	.	.	.	.	.	.	599 000	599 000
MR de West St. Paul	566 667	500 000	.	.	600 000	600 000	.	.	580 000	600 000
MR de Ritchot	389 133	399 900	.	.	.	.	.	.	389 133	399 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	401 960	400 000	.	.	.	.	.	.	401 960	400 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	313 225	313 450	275 979	275 979	.	.	.	.	305 775	309 900
MR de Headingly	.	.	.	.	789 900	789 900	.	.	789 900	789 900
MR de St. Clements	311 250	182 500	.	.	.	.	.	.	311 250	182 500
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**398 705**	**394 950**	**275 979**	**275 979**	**663 300**	**600 000**	.	.	**426 666**	**399 900**
Tous les secteurs	**410 102**	**379 900**	**329 004**	**289 900**	**437 950**	**399 950**	**327 500**	**327 500**	**418 380**	**381 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	6	0	--	7	0	--
Centennial	1	0	--	3	0	--	4	0	--
Midland	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	1	2	-50,0	6	0	--	7	2	250,0
St. James	2	3	-33,3	5	0	--	7	3	133,3
West Kildonan	3	2	50,0	6	29	-79,3	9	31	-71,0
East Kildonan	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Transcona	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
St. Boniface	2	4	-50,0	5	2	150,0	7	6	16,7
St. Vital	0	7	-100,0	3	1	200,0	3	8	-62,5
Fort Garry	3	3	0,0	5	9	-44,4	8	12	-33,3
Assiniboine Park	1	1	0,0	51	0	--	52	1	5 100,0
Zones périphériques	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Winnipeg	**21**	**26**	**-19,2**	**90**	**41**	**119,5**	**111**	**67**	**65,7**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	0	0	--	0	8	-100,0	0	8	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	0	--	0	1	-100,0	3	1	200,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**0**	**--**	**1**	**9**	**-88,9**	**5**	**9**	**-44,4**
Tous les secteurs	**25**	**26**	**-3,8**	**91**	**50**	**82,0**	**116**	**76**	**52,6**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	22	0	--	23	0	--
Centennial	1	0	--	5	2	150,0	6	2	200,0
Midland	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Lord Selkirk	3	3	0,0	10	0	--	13	3	333,3
St. James	3	3	0,0	5	1	400,0	8	4	100,0
West Kildonan	4	2	100,0	15	34	-55,9	19	36	-47,2
East Kildonan	6	2	200,0	21	0	--	27	2	1 250,0
Transcona	1	4	-75,0	2	0	--	3	4	-25,0
St. Boniface	7	9	-22,2	9	3	200,0	16	12	33,3
St. Vital	3	14	-78,6	24	1	2 300,0	27	15	80,0
Fort Garry	16	12	33,3	38	21	81,0	54	33	63,6
Assiniboine Park	1	2	-50,0	53	0	--	54	2	2 600,0
Zones périphériques	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Ville de Winnipeg	**52**	**52**	**0,0**	**204**	**62**	**229,0**	**256**	**114**	**124,6**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de West St. Paul	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Ritchot	1	1	0,0	0	8	-100,0	1	9	-88,9
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	1	1	0,0	2	0	--	3	1	200,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	0	1	-100,0	4	2	100,0
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**10**	**6**	**66,7**	**2**	**9**	**-77,8**	**12**	**15**	**-20,0**
Tous les secteurs	**62**	**58**	**6,9**	**206**	**71**	**190,1**	**268**	**129**	**107,8**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
St. James	0	0	--	1	3	-66,7	1	0	--	0	0	--	2	3	-33,3
West Kildonan	1	2	-50,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	2	50,0
East Kildonan	1	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	4	0	--
Transcona	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
St. Boniface	1	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	2	4	-50,0
St. Vital	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	5	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Fort Garry	0	1	-100,0	1	0	--	2	2	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Zones périphériques	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Winnipeg	**6**	**6**	**0,0**	**3**	**5**	**-40,0**	**11**	**15**	**-26,7**	**1**	**0**	**--**	**21**	**26**	**-19,2**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**4**	**0**	**--**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Lord Selkirk	0	1	-100,0	0	1	-100,0	3	1	200,0	0	0	--	3	3	0,0
St. James	0	0	--	2	3	-33,3	1	0	--	0	0	--	3	3	0,0
West Kildonan	1	2	-50,0	1	0	--	2	0	--	0	0	--	4	2	100,0
East Kildonan	1	1	0,0	0	0	--	4	1	300,0	1	0	--	6	2	200,0
Transcona	0	0	--	0	1	-100,0	1	3	-66,7	0	0	--	1	4	-75,0
St. Boniface	2	2	0,0	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	7	9	-22,2
St. Vital	1	6	-83,3	1	2	-50,0	1	6	-83,3	0	0	--	3	14	-78,6
Fort Garry	3	3	0,0	3	2	50,0	10	7	42,9	0	0	--	16	12	33,3
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
Zones périphériques	3	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	4	0	--
Ville de Winnipeg	**12**	**16**	**-25,0**	**10**	**10**	**0,0**	**29**	**26**	**11,5**	**1**	**0**	**--**	**52**	**52**	**0,0**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de West St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Ritchot	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	1	200,0	1	0	--	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	2	1	100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**5**	**40,0**	**1**	**0**	**--**	**2**	**1**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**10**	**6**	**66,7**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	6	6	0	0	0	0	6
Centennial	0	3	0	3	0	0	0	0	3
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	1	0	0	0	5	0	5	0	6
St. James	5	0	0	0	0	0	0	0	5
West Kildonan	0	0	0	0	6	0	6	0	6
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	3	2	5	0	5
St. Vital	1	0	0	0	0	2	2	0	3
Fort Garry	1	2	0	2	2	0	2	0	5
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	51	51	0	51
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**8**	**5**	**6**	**11**	**16**	**55**	**71**	**0**	**90**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**
Tous les secteurs	**9**	**5**	**6**	**11**	**16**	**55**	**71**	**0**	**91**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	14	14	0	8	8	0	22
Centennial	0	3	2	5	0	0	0	0	5
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	1	0	0	0	8	1	9	0	10
St. James	5	0	0	0	0	0	0	0	5
West Kildonan	0	0	9	9	6	0	6	0	15
East Kildonan	9	0	12	12	0	0	0	0	21
Transcona	1	0	0	0	1	0	1	0	2
St. Boniface	0	0	0	0	6	3	9	0	9
St. Vital	1	0	0	0	0	23	23	0	24
Fort Garry	5	4	1	5	7	21	28	0	38
Assiniboine Park	0	2	0	2	0	51	51	0	53
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**22**	**9**	**38**	**47**	**28**	**107**	**135**	**0**	**204**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**
Tous les secteurs	**24**	**9**	**38**	**47**	**28**	**107**	**135**	**0**	**206**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Centennial	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	30	7	328,6	9	0	--	39	7	457,1
St. James	1	6	-83,3	10	0	--	11	6	83,3
West Kildonan	10	13	-23,1	0	6	-100,0	10	19	-47,4
East Kildonan	21	7	200,0	2	0	--	23	7	228,6
Transcona	2	8	-75,0	0	0	--	2	8	-75,0
St. Boniface	9	11	-18,2	0	0	--	9	11	-18,2
St. Vital	10	13	-23,1	0	0	--	10	13	-23,1
Fort Garry	28	20	40,0	7	23	-69,6	35	43	-18,6
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Zones périphériques	8	0	--	0	0	--	8	0	--
Ville de Winnipeg	**121**	**86**	**40,7**	**30**	**29**	**3,4**	**151**	**115**	**31,3**
MR d'East St. Paul	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de West St. Paul	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
MR de Ritchot	3	2	50,0	1	0	--	4	2	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	3	166,7	2	8	-75,0	10	11	-9,1
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	7	-42,9	0	19	-100,0	4	26	-84,6
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	10	4	150,0	0	0	--	10	4	150,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**31**	**21**	**47,6**	**3**	**27**	**-88,9**	**34**	**48**	**-29,2**
Tous les secteurs	**152**	**107**	**42,1**	**33**	**56**	**-41,1**	**185**	**163**	**13,5**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	0	--	2	0	--	4	0	--
Centennial	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Midland	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	38	31	22,6	9	1	800,0	47	32	46,9
St. James	7	7	0,0	11	0	--	18	7	157,1
West Kildonan	16	35	-54,3	19	6	216,7	35	41	-14,6
East Kildonan	24	10	140,0	2	0	--	26	10	160,0
Transcona	7	16	-56,3	0	0	--	7	16	-56,3
St. Boniface	9	21	-57,1	0	0	--	9	21	-57,1
St. Vital	12	27	-55,6	0	0	--	12	27	-55,6
Fort Garry	31	37	-16,2	14	26	-46,2	45	63	-28,6
Assiniboine Park	1	2	-50,0	0	19	--	1	21	-95,2
Zones périphériques	8	7	14,3	0	0	--	8	7	14,3
Ville de Winnipeg	**157**	**194**	**-19,1**	**57**	**52**	**9,6**	**214**	**246**	**-13,0**
MR d'East St. Paul	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
MR de West St. Paul	9	3	200,0	0	0	--	9	3	200,0
MR de Ritchot	3	2	50,0	1	1	0,0	4	3	33,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	12	10	20,0	2	8	-75,0	14	18	-22,2
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	6	9	-33,3	0	19	--	6	28	-78,6
MR de Headingly	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	13	9	44,4	0	0	--	13	9	44,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**49**	**37**	**32,4**	**3**	**28**	**-89,3**	**52**	**65**	**-20,0**
Tous les secteurs	**206**	**231**	**-10,8**	**60**	**80**	**-25,0**	**266**	**311**	**-14,5**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	5	0	--	4	3	33,3	21	4	425,0	0	0	--	30	7	328,6
St. James	0	0	--	1	6	-83,3	0	0	--	0	0	--	1	6	-83,3
West Kildonan	4	0	--	0	0	--	6	13	-53,8	0	0	--	10	13	-23,1
East Kildonan	6	3	100,0	0	2	-100,0	15	2	650,0	0	0	--	21	7	200,0
Transcona	0	0	--	0	0	--	2	8	-75,0	0	0	--	2	8	-75,0
St. Boniface	2	2	0,0	0	0	--	7	8	-12,5	0	1	-100,0	9	11	-18,2
St. Vital	5	5	0,0	0	5	-100,0	5	3	66,7	0	0	--	10	13	-23,1
Fort Garry	4	4	0,0	1	0	--	23	16	43,8	0	0	--	28	20	40,0
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Zones périphériques	6	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	8	0	--
Ville de Winnipeg	**32**	**14**	**128,6**	**7**	**16**	**-56,3**	**82**	**55**	**49,1**	**0**	**1**	**-100,0**	**121**	**86**	**40,7**
MR d'East St. Paul	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de West St. Paul	3	3	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	4	3	33,3
MR de Ritchot	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	6	3	100,0	1	0	--	0	0	--	1	0	--	8	3	166,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	6	-66,7	0	0	--	0	1	-100,0	2	0	--	4	7	-42,9
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	9	4	125,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	10	4	150,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**23**	**19**	**21,1**	**1**	**0**	**--**	**4**	**2**	**100,0**	**3**	**0**	**--**	**31**	**21**	**47,6**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	7	6	16,7	5	5	0,0	26	20	30,0	0	0	--	38	31	22,6
St. James	1	0	--	3	7	-57,1	3	0	--	0	0	--	7	7	0,0
West Kildonan	5	3	66,7	1	1	0,0	10	31	-67,7	0	0	--	16	35	-54,3
East Kildonan	7	6	16,7	0	2	-100,0	17	2	750,0	0	0	--	24	10	140,0
Transcona	1	2	-50,0	0	0	--	6	14	-57,1	0	0	--	7	16	-56,3
St. Boniface	2	4	-50,0	0	0	--	7	16	-56,3	0	1	-100,0	9	21	-57,1
St. Vital	7	7	0,0	0	16	-100,0	5	4	25,0	0	0	--	12	27	-55,6
Fort Garry	5	11	-54,5	1	3	-66,7	25	23	8,7	0	0	--	31	37	-16,2
Assiniboine Park	0	0	--	0	2	-100,0	1	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
Zones périphériques	6	6	0,0	0	1	-100,0	2	0	--	0	0	--	8	7	14,3
Ville de Winnipeg	**41**	**45**	**-8,9**	**11**	**37**	**-70,3**	**105**	**111**	**-5,4**	**0**	**1**	**-100,0**	**157**	**194**	**-19,1**
MR d'East St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	5	2	150,0
MR de West St. Paul	7	3	133,3	0	0	--	2	0	--	0	0	--	9	3	200,0
MR de Ritchot	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	8	0,0	1	0	--	2	2	0,0	1	0	--	12	10	20,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	7	-42,9	0	0	--	0	2	-100,0	2	0	--	6	9	-33,3
MR de Headingly	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de St. Clements	11	6	83,3	1	0	--	1	1	0,0	0	2	-100,0	13	9	44,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**36**	**29**	**24,1**	**2**	**0**	**--**	**8**	**6**	**33,3**	**3**	**2**	**50,0**	**49**	**37**	**32,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	9	0	0	0	0	0	0	0	9
St. James	10	0	0	0	0	0	0	0	10
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	4	3	0	3	0	0	0	0	7
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**25**	**5**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**30**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**
Tous les secteurs	**28**	**5**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**33**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	9	0	0	0	0	0	0	0	9
St. James	11	0	0	0	0	0	0	0	11
West Kildonan	0	0	0	0	19	0	19	0	19
East Kildonan	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	4	3	0	3	7	0	7	0	14
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**26**	**5**	**0**	**5**	**26**	**0**	**26**	**0**	**57**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**
Tous les secteurs	**29**	**5**	**0**	**5**	**26**	**0**	**26**	**0**	**60**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Février 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Fort Rouge	0	66,7	66,7
Centennial	0,0	0	0,0
Midland	100,0	0,0	20,0
Lord Selkirk	69,8	56,3	66,1
St. James	50,0	100,0	91,7
West Kildonan	58,8	0	58,8
East Kildonan	63,6	50,0	62,2
Transcona	40,0	0	40,0
St. Boniface	45,0	0,0	40,9
St. Vital	71,4	0	71,4
Fort Garry	68,3	70,0	68,6
Assiniboine Park	100,0	0	100,0
Zones périphériques	80,0	0	80,0
Ville de Winnipeg	**64,4**	**61,2**	**63,7**
MR d'East St. Paul	50,0	0	50,0
MR de West St. Paul	80,0	0	80,0
MR de Ritchot	100,0	50,0	80,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0
MR de Springfield	80,0	100,0	83,3
MR de Rosser	0	0	0
MR de Tache	80,0	0	80,0
MR de Headingly	100,0	0	100,0
MR de St. Clements	90,9	0	90,9
MR de Brokenhead	0	0	0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**83,8**	**75,0**	**82,9**
Tous les secteurs	**67,6**	**62,3**	**66,5**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Février 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	1	4	-75,0	2	2	0,0	3	6	-50,0
Winnipeg	123	99	24,2	132	63	109,5	255	162	57,4

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	6	5	20,0	14	46	-69,6	20	51	-60,8
Winnipeg	234	213	9,9	305	369	-17,3	539	582	-7,4

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Février 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	2	6	-66,7	8	3	166,7	10	9	11,1
Winnipeg	225	155	45,2	53	220	-75,9	278	375	-25,9

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

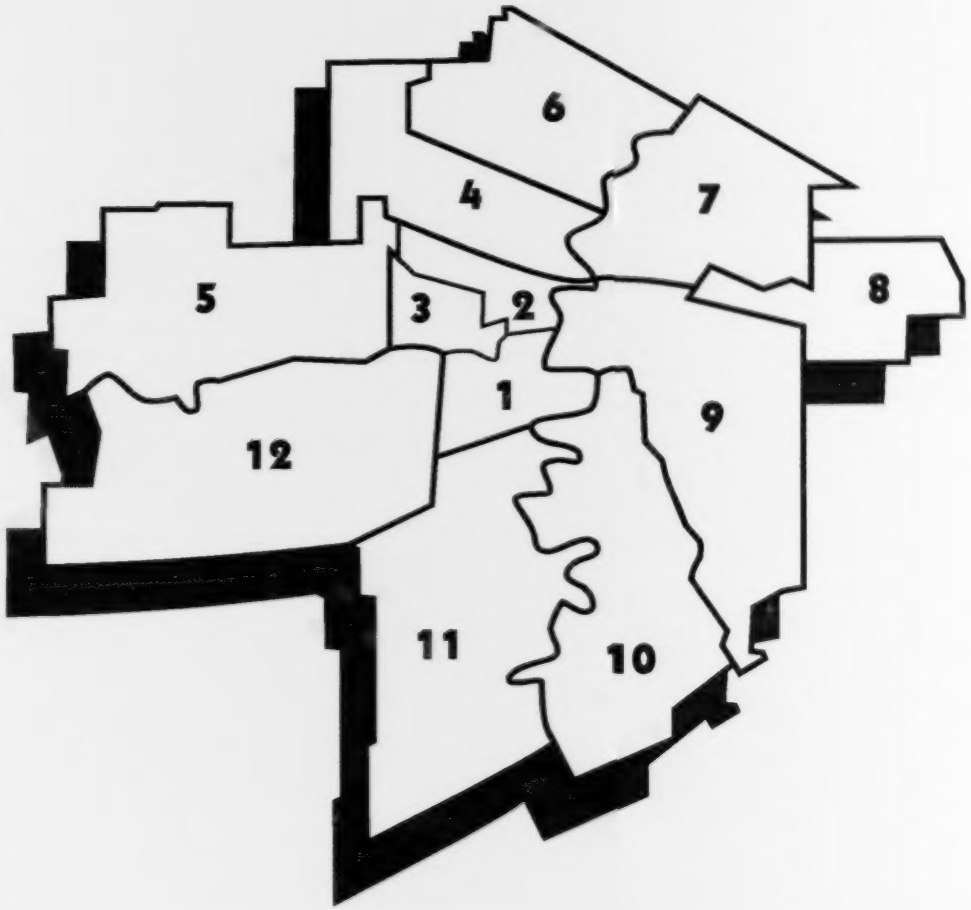
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	5	13	-61,5	8	33	-75,8	13	46	-71,7
Winnipeg	311	332	-6,3	127	303	-58,1	438	635	-31,0

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Février 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Brandon	41	79	-48,1	212	283	-25,1	253	362	-30,1
Winnipeg	916	1 141	-19,7	3 789	3 300	14,8	4 705	4 441	5,9

zone

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

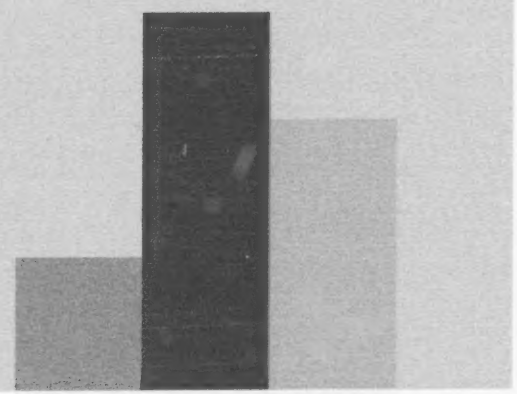
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64677_2016_M03